

Les trois fées

VOUS RÊVIEZ D'HABITER AUTREMENT

Pose de la première pierre de l'écoquartier Les trois fées

Rencontre avec Cécile Jacquet, responsable du pôle Études et Aménagement - Ophis du Puy-de-Dôme, en charge de l'aménagement de l'écoquartier Les trois fées.

Le 30 mai dernier, a été posée la première pierre de l'écoquartier Les trois fées, sur la zone des Quartières. Quelles sont les prochaines étapes ?

Il s'agissait en effet d'une pose de première pierre symbolique. Nous travaillons depuis plus d'un an sur le quartier pour préparer les réseaux et les voiries. La construction des deux premiers bâtiments BBC est déjà en cours depuis plusieurs semaines. Les Cébazais ont peut-être eu l'occasion d'apercevoir le chantier, en s'aventurant au bout de la rue de la Boussadet. L'Ophis "bailleur" livrera les premiers logements, Le Trèfle Blanc, en fin d'année 2012. Nous allons aussi poursuivre les travaux d'aménagement. Un appel d'offres sera lancé cet été pour trouver les entreprises qui réaliseront les premières habitations passives. Notons que les acquisitions de terrains menées par la Ville et l'Établissement public foncier seront terminées cet été.

Pourquoi avoir présenté Les trois fées à l'appel à projets ÉcoQuartier 2011 (voir glossaire) ?

Pour deux grandes raisons. D'une part, Les trois fées est un beau projet, unique à l'échelle nationale, pour une commune de 8 000 habitants. L'ambition et l'innovation sont des qualités qui méritent d'être mises en valeur. D'autre part, concourir à ce palmarès permet d'intégrer le club national ÉcoQuartier, en bénéficiant ainsi du savoir-faire, de l'expertise et du retour d'expérience d'autres projets. C'est très enrichissant et instructif.



Bernard Auby, maire, pose la première pierre en compagnie de Michèle André et Odile Saugues, parlementaires et d'Alain Escure, président de l'Ophis.

L'appel à projets ÉcoQuartier 2011

En 2009, le ministère de l'Écologie, du Développement durable, des Transports et du Logement lançait son premier appel à projets ÉcoQuartier. Au début de l'année, un autre appel à projets ÉcoQuartier, version 2011, a été lancé pour établir un nouveau palmarès national. Tous les projets sont passés au crible d'une grille de quatre-vingts critères qui les analyse dans quatre dimensions :

- démarche et processus ;
- cadre de vie et usages ;
- développement territorial ;
- préservation des ressources et adaptation au changement climatique.

Palmarès attendu à l'automne 2011 !